 **ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ**

 гр. Чипровци 3460, бул. Петър Парчевич, 45, обл. Монтана

 тел. 09554/2828, факс 09554/9613, e-mail: chiprovci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

№84

гр.Чипровци, 28.02.2020 г.

 На основание чл.51, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с изпълнение на Решение с №68/19.02.2020 г., и Решение №69/19.02.2020г. на Общински съвет Чипровци и чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**Н А Р Е Ж Д А М :**

 На **23.03.2020 г. от 11.00 часа** в малката заседателна зала на община Чипровци да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи, частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на община Чипровци, в землищата на гр. Чипровци, с. Митровци и с. Превала с обща площ от **260.686** **дка**. както следва:

**I. За землище гр. Чипровци:**

* Имот с идентификатор 81390.39.647 , площ – 12.653 дка, НТП – гори и храсти в земеделска земя, местност „Яничов брод“ и

**землище с. Митровци:**

* Имот с идентификатор 48475.11.30, площ от 40.969 дка, НТП – нива, местност „Полето"
* Имот с идентификатор 48475.11.23, площ от 94.345 дка, НТП – нива, местност „Полето“
* Срок за отдаване на земеделските земи – **десет стопански години от 01.10.2020 г. до 30.09.2030 г.**
* Вид на търга – **публичен с явно наддаване**
* Първоначална тръжна цена **8.00 лв. (*осем лева*) за 1/*един*/ декар за /*една*/ стопанска година.**
* Стъпка на наддаване – **0.50 лв. върху първоначалната тръжна наемна цена на съответния имот**
* Депозит за участие в търга – в размер на **8.00 лева (*осем*) за всеки имот по отделно, за който участва съответния кандидат, внесен по банковата сметка, или в касата на общината до крайния срок за подаване на документи за участие в търга.**
* Цената на тръжната документация е в размер на **20 лева**, платима в брой в касата на общината
* Срок за подаване на предложения за участие в търга: **до 16.30** часа на **20.03.2020 г**. в деловодството на първия етаж на общината /стая №103/.
* Оглед на земеделските земи – всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация.
* Начин на плащане – депозитът за участие се заплаща по банкова сметка **IBAN:BG88STSA93003300700829 BIG STSABGSF БДСК- Монтана,** или в касата на община Чипровци. При сключване на договор за наем, / в срок от 7/седем/ дни, от влизане в сила на заповедта за класиране на участниците в търга/, наемателят представя документ за внесената наемна цена за имотите, предмет на договора по банков път, банкова сметка: **БДСК клон Монтана IBAN: BG 85 STSA 9300 84 0005 5000, BIC: STSABGSF, приходна, вид плащане: 444200,** или в касата на община Чипровци.
* Специални изисквания към участниците – да поддържат и стопанисват земите в добро земеделско състояние.

**II. За землище гр. Чипровци:**

* Имот с идентификатор 81390.39.803, площ от 111.305 дка, НТП – гори и храсти в земеделска земя, местност „Яничов брод" и

**землище с. Превала:**

* Имот с идентификатор 58116.52.76, площ от 1.414 дка, НТП – нива, местност „Плюскавица
* Срок за отдаване на земеделските земи – **десет години, считано от**

 **датата на подписване на договора.**

* Вид на търга – **публичен с явно наддаване**
* Първоначална тръжна цена **8.00 лв. (*осем лева*) за 1/*един*/ декар за /*една*/ година.**
* Стъпка на наддаване – **0.50 лв. върху първоначалната тръжна наемна цена на съответния имот**
* Депозит за участие в търга – в размер на **8.00 лева (*осем лева*) за всеки имот по отделно, за който участва съответния кандидат, внесен по банковата сметка, или в касата на общината до крайния срок за подаване на документи за участие в търга.**
* Цената на тръжната документация е в размер на **20 лева**, платима в брой в касата на общината.
* Срок за подаване на предложения за участие в търга: **до 16.30** часа на **20.03.2020 г**. в деловодството на първия етаж на общината /стая №103/.
* Оглед на земеделските земи – всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация.
* Начин на плащане – депозитът за участие се заплаща по банкова сметка **IBAN:BG88STSA93003300700829 BIG STSABGSF БДСК- Монтана,** или в касата на община Чипровци. При сключване на договор за наем, / в срок от 7/седем/ дни, от влизане в сила на заповедта за класиране на участниците в търга/, наемателят представя документ за внесената наемна цена за имотите, предмет на договора по банков път, банкова сметка: **БДСК клон Монтана IBAN: BG 85 STSA 9300 84 0005 5000, BIC: STSABGSF, приходна, вид плащане: 444200,** или в касата на община Чипровци.
* Специални изисквания към участниците – да поддържат и стопанисват земите в добро земеделско състояние.

**III.** Утвърждавам началната тръжна цена, тръжната документация, условията за оглед на обекта, крайният срок за приемане на заявленията за участие, проектодоговора.

**ПЛАМЕН ПЕТКОВ**

*Кмет на община Чипровци*

*ЛП*